

Informativa alla clientela in merito alla sospensione del pagamento delle rate dei mutui

Disposizioni urgenti in conseguenza dell'evento franoso verificatisi a partire dal giorno 14 marzo 2025 nel territorio comune di Palagano (MO), in località Boccassuolo.

Sospensione delle rate per i soggetti titolari di mutui

Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 30 giugno 2025 è stato dichiarato lo stato di emergenza per 12 mesi in conseguenza dell'evento franoso verificatisi a partire dal giorno 14 marzo 2025 nel territorio comune di Palagano (MO), in località Boccassuolo.

A seguito di tale provvedimento è stata emanata l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile n. 1156 del 30 luglio 2025 ed in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale recante ulteriori interventi urgenti.

L'articolo 11 di tale Ordinanza prevede per i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati o inagibili, ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolta nei medesimi edifici, o, nel caso dell'agricoltura, svolta nei terreni franati o alluvionati, il diritto di richiedere alle banche, fino all'agibilità o all'abitabilità del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dell'emergenza, la sospensione della rate dei mutui.

In attuazione delle suddette normative, la nostra Banca, offre la possibilità di richiedere la sospensione, entro 30 settembre 2025, delle rate del contratto in essere, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella di solo capitale. Il rimborso della quota capitale delle rate oggetto di sospensione riprenderà al termine del periodo di slittamento del piano di ammortamento.

La sospensione non comporta:

- l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria;
- la modifica di tassi/spread applicati.

La richiesta di sospensione del pagamento delle rate deve essere accompagnata dalla autocertificazione del danno subito resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Agosto 2025