

Informativa alla clientela in merito alla sospensione del pagamento delle rate dei mutui

Ulteriori interventi urgenti in conseguenza alle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, si sono verificate nel territorio delle province di Reggio-Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini

Sospensione delle rate per i soggetti titolari di mutui

Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 maggio 2023 è stato dichiarato lo stato di emergenza per 12 mesi in conseguenza alle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, si sono verificate nel territorio delle province di Reggio-Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna e Forlì-Cesena. Gli effetti dello stato di emergenza sono stati successivamente estesi anche alle avverse condizioni metereologiche verificatesi a partire dal 16 maggio province di Reggio-Emilia, Modena, Bologna, Ferrara, Ravenna, Forlì-Cesena e Rimini.

A seguito di tale provvedimento è stata emanata l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile n. 1003 del 14 giugno 2023 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 19 giugno 2023 n. 141, recante ulteriori interventi urgenti.

L'articolo 8 di tale Ordinanza prevede per i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolta nei medesimi edifici, il diritto di richiedere alle banche, fino all'agibilità o all'abitabilità del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dell'emergenza, la sospensione della rate dei mutui.

In attuazione delle suddette normative, la nostra Banca, offre la possibilità di richiedere la sospensione, entro 31 luglio 2023, delle rate del contratto in essere, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella di solo capitale. Il rimborso della quota capitale delle rate oggetto di sospensione riprenderà al termine del periodo di slittamento del piano di ammortamento.

La sospensione non comporta:

- l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria;
- la modifica di tassi/spread applicati.

La richiesta di sospensione del pagamento delle rate deve essere accompagnata dalla autocertificazione del danno subito resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Giugno 2023