

Informativa alla clientela in merito alla sospensione del pagamento delle rate dei mutui

Eventi metereologici verificatisi a partire dal giorno 15 settembre 2022 nel territorio delle Province di Ancona e Pesaro-Urbino.

Sospensione delle rate per i soggetti titolari di mutui

Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 16 settembre 2022 è stato dichiarato lo stato di emergenza per 12 mesi in conseguenza agli eventi metereologici verificatisi a partire dal giorno 15 settembre 2022 nel territorio delle Province di Ancona e Pesaro-Urbino.

A seguito di tale provvedimento è stata emanata l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile n. 922, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 23 settembre 2022 n. 223.

L'articolo 8 di tale Ordinanza prevede per i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolta nei medesimi edifici, il diritto di richiedere alle banche, fino all'agibilità o all'abitabilità dell'immobile e comunque non oltre la data di cessazione dell'emergenza, la sospensione della rate dei mutui.

In attuazione delle suddette normative, la nostra Banca, offre la possibilità di richiedere la sospensione, entro 31 ottobre 2022, della sola quota capitale di cui al contratto in essere con la nostra Banca. Per tutte le rate comprese nella sospensione, il Richiedente pagherà, alle scadenze originarie solo la quota interessi. Il rimborso della quota capitale delle rate oggetto di sospensione riprenderà al termine del periodo di slittamento del piano di ammortamento.

La sospensione non comporta:

- l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria;
- la modifica di tassi/spread applicati.

La richiesta di sospensione del pagamento delle rate deve essere accompagnata dalla autocertificazione del danno subito resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Ottobre 2022