

Informativa alla clientela in merito alla sospensione del pagamento delle rate dei mutui

Avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, si sono verificate nel territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna e di Forlì-Cesena.

Sospensione delle rate per i soggetti titolari di mutui.

Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 4 maggio 2023 è stato dichiarato lo stato di emergenza per 12 mesi in conseguenza alle avverse condizioni meteorologiche che, a partire dal giorno 1° maggio 2023, si sono verificate nel territorio delle province di Reggio-Emilia, di Modena, di Bologna, di Ferrara, di Ravenna e di Forlì-Cesena.

A seguito di tale provvedimento è stata emanata l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile n. .992 dell'08 maggio 2023 ed in corso di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale.

L'articolo 11 di tale Ordinanza prevede per i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici sgomberati ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolta nei medesimi edifici, il diritto di richiedere alle banche, fino all'agibilità o all'abitabilità del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dell'emergenza, la sospensione della rate dei mutui.

In attuazione delle suddette normative, la nostra Banca, offre la possibilità di richiedere la sospensione, entro 30 giugno 2023, della sola quota capitale di cui al contratto in essere con la nostra Banca. Per tutte le rate comprese nella sospensione, il Richiedente pagherà, alle scadenze originarie solo la quota interessi. Il rimborso della quota capitale delle rate oggetto di sospensione riprenderà al termine del periodo di slittamento del piano di ammortamento.

La sospensione non comporta:

- l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria;
- la modifica di tassi/spread applicati.

La richiesta di sospensione del pagamento delle rate deve essere accompagnata dalla autocertificazione del danno subito resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Maggio 2023