

Informativa alla clientela in merito alla sospensione del pagamento delle rate dei mutui

Disposizioni urgenti in conseguenza agli eccezionali dei gravi incendi e dell'eccezionale ondata di calore che a partire dal 23 luglio 2023 hanno interessato il territorio delle Province di Catania, di Messina, di Palermo e di Trapani.

Sospensione delle rate per i soggetti titolari di mutui

Con Delibera del Consiglio dei Ministri del 26 febbraio 2024 è stato dichiarato lo stato di emergenza per 12 mesi in conseguenza dei gravi incendi e dell'eccezionale ondata di calore che a partire dal 23 luglio 2023 hanno interessato il territorio delle Province di Catania, di Messina, di Palermo e di Trapani.

A seguito di tale provvedimento è stata emanata l'Ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile n. 1078 del 13 marzo 2024 pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 23 marzo 2024 n. 70, recante ulteriori interventi urgenti.

L'articolo 5 di tale Ordinanza prevede per i soggetti titolari di mutui relativi agli edifici distrutti o resi inagibili anche parzialmente ovvero alla gestione di attività di natura commerciale ed economica, anche agricola, svolta nei medesimi edifici, il diritto di richiedere alle banche, fino all'agibilità o all'abitabilità del predetto immobile e comunque non oltre la data di cessazione dell'emergenza, la sospensione della rate dei mutui.

In attuazione delle suddette normative, la nostra Banca, offre la possibilità di richiedere la sospensione, entro 31 maggio 2024, delle rate del contratto in essere, optando tra la sospensione dell'intera rata e quella di solo capitale. Il rimborso della quota capitale delle rate oggetto di sospensione riprenderà al termine del periodo di slittamento del piano di ammortamento.

La sospensione non comporta:

- l'applicazione di commissioni o spese di istruttoria;
- la modifica di tassi/spread applicati.

La richiesta di sospensione del pagamento delle rate deve essere accompagnata dalla autocertificazione del danno subito resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445

Aprile 2024